

# ДОГОВОР

## на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (отходы растительности от уборки земельных участков, отходы от печного отопления)

\_\_\_\_\_ 2025 г.

г. Бобруйск

**Открытое акционерное общество «Спецавтопредприятие»**, в лице директора Каменко Валерия Ивановича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем Исполнитель, с одной стороны, и собственник, \_\_\_\_\_, наниматель \_\_\_\_\_ (нужное \_\_\_\_\_ подчеркнуть)

(фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется))

квартиры \_\_\_\_\_ в доме \_\_\_\_\_ корп. \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ именуемый в дальнейшем Потребитель, с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель оказывает Потребителю услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами в части вывоза отходов от печного отопления и (или) отходов растительности от уборки земельных участков (трава, листва, ботва, опавшие фрукты и т.д.), а Потребитель оплачивает эти услуги в соответствии с условиями настоящего договора.

1.2. Вывоз отходов Потребителя производится в соответствии с условиями настоящего договора.

### 2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

#### 2.1. Исполнитель обязан:

2.1.1. производить вывоз отходов от печного отопления в холодный период в день вывоза твердых коммунальных отходов, согласно п. 4.2 договора;

2.1.2. производить вывоз отходов растительности от уборки земельных участков (трава, ветки от обрезки кустов и деревьев, цветы, отходы овощей и фруктов и т.д.), согласно п. 4.1 договора;

#### 2.2. Потребитель обязан:

2.2.1. надлежащим образом исполнять условия Договора и соблюдать законодательство Республики Беларусь;

2.2.2. размещать золу в отдельной таре в холодном виде;

2.2.3. размещать отходы растительности от уборки земельных участков (трава, листва, ботва, опавшие фрукты и т.д.) в отдельной таре;

2.2.4. измельчать и увязывать отходы, образующиеся на земельном участке Заказчика от обрезки деревьев и кустарников, в пределах размера 50 – 70 см;

2.2.5. обеспечивать разделение отходов по видам, не допускать выброс пригодных к использованию вторичных материальных ресурсов;

2.2.6. за 7 (семь) календарных дней известить Исполнителя о выезде из занимаемого жилого помещения и произвести полный расчет за оказанные в соответствии с настоящим договором услуги;

2.2.7. за 7 (семь) календарных дней известить Исполнителя об изменениях земельного участка (благоустройство, строительство и т.д.)

### 3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1. Потребитель и Исполнитель несут ответственность за неисполнение, либо ненадлежащее исполнение своих обязательств по договору, в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь. При неисполнении, либо ненадлежащем исполнении Заказчиком или Потребителем договорных обязательств Заказчик или Потребитель письменно информируют другую сторону об этом и (или) по указанному контактному номеру телефона.

3.2. Исполнитель не несет ответственности за невыполнение графика в дни снежных заносов, гололеда, замерзания отходов в таре.

3.3. Исполнитель освобождается от вывоза горящих и тлеющих отходов, а Потребитель обязуется убрать эти отходы своими силами.

3.4. Исполнитель считается исполнившим свои обязательства по оказанию услуг в день фактического их оказания (в день вывоза отходов), если от Потребителя на следующий день не поступило письменное уведомление о неисполнении обязательств, согласно настоящему договору.

### 4. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Согласно Прейскуранта, утвержденного директором ОАО «Спецавтопредприятие», стоимость вывоза растительных отходов на момент заключения договора составляет 15,3776 руб. за 1м<sup>3</sup>

Сезонные периоды	Тариф за 1 м <sup>3</sup> (на момент заключения договора)	Норма накопления отходов, м <sup>3</sup> в месяц	Сумма к начислению в месяц, руб.
1.04. – 31. 05.	15,3776	0,017	0,26
1.06. – 30. 11.	15,3776	0,028	0,43
1.12. – 31. 03.	15,3776	0	0

В случае отказа Потребителя от услуги по вывозу отходов растительности от уборки земельных участков (трава, листва, ботва, опавшие фрукты и т.д.), данные отходы вывозиться не будут, и подлежат компостированию Потребителем.

4.2. Согласно Прейскуранта, утвержденного директором ОАО «Спецавтопредприятие» стоимость вывоза отходов от печного отопления на момент заключения договора составляет 15,3776 руб. за 1м<sup>3</sup>

Сезонные периоды	Тариф за 1 м <sup>3</sup> (на момент заключения договора)	Норма накопления отходов, м <sup>3</sup> в месяц	Сумма к начислению в месяц на 1 договор, руб.
01.11-31.03	15,3776	0,0059	0,09
01.04-30.04	15,3776	0,0032	0,05
01.05-31.08	15,3776	0	0
01.09-31.10	15,3776	0,0032	0,05

4.3. Учет, расчет начисления платежей на услугу по вывозу отходов от печного отопления и (или) отходов растительности от уборки земельных участков (трава, листва, ботва, опавшие фрукты и т.д.), изготовление и направление Потребителю извещений на оплату услуг, информирование Потребителя об изменении тарифов на услуги, ежегодное проведение с Потребителем сверки расчетов за услуги, справочно-информационное обслуживание по произведенным начислениям, оказание справочно-информационных услуг (выдача в установленном законодательством порядке всех справок, предписанных к выдаче жилищными службами, консультирование Потребителя и т.д.), с учетом информации, содержащейся в автоматизированной информационной системе, в рамках административных процедур, установленных законодательством Республики Беларусь, осуществляется коммунальным унитарным предприятием «Могилевский областной центр информационных систем».

4.4. При изменении тарифа на оказываемые услуги Потребитель производит оплату услуг по вновь установленным тарифам. Предварительное уведомление Потребителя об изменении тарифов Исполнителем производится путем размещения информации на сайте ОАО «Спецавтопредприятие».

## 5. УСЛОВИЯ РАСТОРЖЕНИЯ, ИЗМЕНЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА

5.1. Настоящий договор может быть изменен, расторгнут или прекращен:

5.1.1. по соглашению сторон;

5.1.2. в одностороннем порядке, каждая из сторон имеет право отказаться от исполнения настоящего договора, письменно предупредив другую сторону о своём намерении за 30 (тридцать) календарных дней до предполагаемой даты расторжения договора;

5.1.3. по решению суда.

## 6. СРОК ДЕЙСТВИЯ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

6.1 Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и считается ежегодно продленным.

## 7. ФОРС – МАЖОР

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения договора в результате событий чрезвычайного характера, которые сторона не могла ни предвидеть, ни предотвратить.

## 8. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

8.1. Вопросы, не предусмотренные настоящим договором, регулируются действующим законодательством Республики Беларусь.

8.2. Все спорные вопросы, вытекающие из настоящего договора, Стороны разрешают посредством переговоров. При не достижении согласия споры рассматриваются в судебном порядке.

## 9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

### ИСПОЛНИТЕЛЬ:

**ОАО «Спецавтопредприятие»**

213830, Могилевская область,  
г. Бобруйск, ул. Орджоникидзе, д. 101А  
IBAN: BY80BPSB30123235020129330000  
в ОАО «Сбербанк», г. Минск,  
BIC - BPSBBY2X,  
УНП 700066563, ОКПО 03370921  
E-mail: info@bobrsap.by  
Тел.: 8 (0225) 59 75 05, 59 79 95,72 80 85  
Директор

м.п.

\_\_\_\_\_ В.И. Каменко

### ПОТРЕБИТЕЛЬ:

ФИО \_\_\_\_\_

Адрес \_\_\_\_\_

Тел. \_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_